 Risoterm Isolantes Térmicos Ltda	FORMULÁRIO	FO.001.PQR.004
	PROPOSTA COMERCIAL	Revisão: 01

Maceió (AL), 28 de Junho de 2024.

À

Origem Energia Alagoas S.A

Rodovia 316, acesso – Fazenda Lamarão, s/n Zona Rural,
Município de Pilar/AL
CEP: 57150-000

At.: Rafael Roseira
Ref.: Serviço de Isolamento Térmico

Prezado (s) Senhor (es):

Conforme solicitação, estamos encaminhando-lhe nossa **Proposta Comercial PC-1226-HC-2024** para prestação dos serviços, de acordo com o seguinte:

1. OBJETIVO

A presente proposta tem por objetivo a execução dos serviços de construção civil para serviço de Isolamento Térmico no âmbito da Origem Energia, na Planta da UPGN - Pilar no estado de Alagoas.


2. ESCOPO

Remoção e Recomposição de 100% do isolamento térmico nos equipamentos VC-624004-03 e VC-624004-06, com fornecimento de todo material de aplicação (Manta de fibra cerâmica, chapa lisa de alumínio 1,0mm e acessórios).

3. A EMPRESA

A RISOTERM ISOLANTES TÉRMICOS LTDA possui 25 anos de experiência na prestação de serviços de isolamento térmico, proteção passiva, revestimento refratário, andaime, com tradição, inovação e transparência;

Alta capacidade de mobilização de recursos materiais e humanos para atendimento de programações em regime de urgência e emergência;

 Risoterm <i>Isolantes Térmicos Ltda</i>	FORMULÁRIO	FO.001.PQR.004 Revisão: 01
	PROPOSTA COMERCIAL	

3.1 CLIENTES E CONTRATOS

Possuímos sólida relação comercial de longa duração com o grupo Braskem, Dow Química, Timac Agro, Ultracarco, Acelen, Petrobras UN-ES (Rio de Janeiro e Espírito Santo), Paranapanema, bem como com outros grandes contratantes do ambiente industrial (segmento químico e petroquímico, offshore, papel e celulose, siderurgia, naval, mineração, etc) e construção civil.

4. SISTEMA DE GESTÃO DA QUALIDADE

Sistema de Gestão da Qualidade ISO 9001:2015, proporcionando melhores controles e eficiência operacional, certificados pela BUREAU VERITAS:

Nosso sistema é composto pelos documentos listados abaixo:

MQ – Manual da Qualidade - 01;

PQO – Plano de Qualidade da Obra - 04;

PQR – Procedimento da Qualidade Risoterm - 12;

PR – Procedimento Risoterm – 7.

IT – Instrução de Trabalho - 11;

A – Andaime;

E – Equipamento;

I – Isolamento;


R – Refratário.

5. OBRIGAÇÕES DA RISOTERM

5.1 Fornecer toda mão de obra especializada, inclusive supervisão, à fim de executar os serviços de modo completo e dentro dos padrões de qualidade exigidos;

5.2 Responsabilizar-se por todas as obrigações da legislação trabalhista e previdência social referente à mão de obra a ser utilizada na execução dos trabalhos. Garantir o atendimento dos acordos sindicais estabelecidos na Convenção coletiva da categoria, incluindo Prêmio de Parada, quando aplicável;

5.3 Retirar das dependências da ORIGEM qualquer dos seus funcionários cuja permanência seja


 Risoterm <i>Isolantes Térmicos Ltda</i>	FORMULÁRIO	FO.001.PQR.004 Revisão: 01
	PROPOSTA COMERCIAL	

considerada indesejada;

- 5.4** Respeitar e cumprir todas as normas e procedimentos de segurança em vigor, nas ultimas revisões, independente da revisão do momento da contratação, vigentes nas dependências da ORIGEM;
- 5.5** Fornecer aos seus funcionários todos os equipamentos e EPI's necessários à execução dos serviços;
- 5.6** Executar com rigor técnico em obediência aos desenhos e especificações os serviços supracitados;
- 5.7** Manter sempre limpo, ordenado e em perfeitas condições de segurança os seus locais de trabalho;
- 5.8** Fornecer toda mão de obra especializada, com devidos ASO's e treinamento de NR-33 e 35, e quais mais forem necessários, a fim de executar os serviços de modo completo e dentro dos padrões de qualidade exigidos;
- 5.9** Fornecimento de ferramentas manuais em bom estado de conservação, com suas devidas manutenções;
- 5.10** Responsabilizar-se pelo transporte dos nossos colaboradores;
- 5.11** Responsabilizar-se pela alimentação dos nossos colaboradores diretamente com a empresa MH, em local disponibilizado pela Origem;
- 5.12** Fornecimento de todos materiais de aplicação, incluindo os acessórios, como: cinta, selo, arame, rebite, selante não secativo entre outros necessários;
- 5.13** Fornecimento de Relatório Diário de Obra (RDO).

6. OBRIGAÇÕES DA ORIGEM

- 6.1** Providenciar para que as frentes de serviço estejam livres e desimpedidas para início e execução dos trabalhos;
- 6.2** Fornecer energia elétrica, nos locais dos serviços;
- 6.3** Acesso a vestiário, sanitário e refeitório;
- 6.4** Área para dispor resíduos e fornecimento de caçambas e/ou Big Bag's;
- 6.5** Fornecer e instalar sistema de iluminação, exaustão, ventilação, equipamentos de monitoramento de gases, explosividade, observador de segurança/vigia e equipe de resgate para acompanhamento e controle de acesso em espaço confinado, conforme requisitos da NR-33, quando necessário;
- 6.6** Fornecer EPI's especiais a exemplo de roupa nomex, tyvec e máscara full-face, se aplicável;
- 6.7** Fornecimento e montagem de andaimes suficientes para as frentes de serviços.

 Risoterm <i>Isolantes Térmicos Ltda</i>	FORMULÁRIO	FO.001.PQR.004 Revisão: 01
	PROPOSTA COMERCIAL	

6.8 Remunerar eventuais horas ociosas após 1 hora de atraso nas liberações dos serviços, cancelamentos ou reprogramações de serviços em curso, bem como impedimentos de acesso decorrente de condições operacionais da unidade industrial e atuações sindicais que representam a Contratante, desde que seja comunicado à Contratante no momento da ocorrência, devendo ainda ter esta comunicação formalizada no mesmo dia.

7. HORÁRIO DE TRABALHO

Os serviços serão desenvolvidos no horário administrativo diurno, 07:30 às 17:18

Para os serviços executados nas instalações da CONTRATANTE fora do horário e períodos acima mencionados, deverão ser solicitados e aprovados via e-mail, com novo orçamento.

8. PRAZO

O prazo estimado para realização dos serviços será apresentado posteriormente através de cronograma detalhado.

9. PREÇO


Nosso preço total para execução dos serviços de aplicação de isolamento térmico na Origem Energia será de **R\$ 24.559,16** (Vinte e quatro mil, quinhentos e cinquenta e nove reais e dezesseis centavos).

Segue abaixo planilha com detalhamento do levantamento realizado, utilizado para composição do preço:

PLANILHA DE PREÇOS – SERVIÇOS DE ISOLAMENTO TÉRMICO EM EQUIPAMENTOS – ORIGEM UPGN – PILAR (AL)

ESTIMATIVA DE CUSTO EQUIPAMENTOS						
ITEM	DESCRIÇÃO DO EQUIPAMENTO	ESPESSURA DO ISOLAMENTO (mm)	ÁREA TOTAL (M ²)	VOLUME (M ³)	PREÇO TOTAL DO ITEM	TIPO DE ISOLAMENTO
1	VASO VC-624004-06	50,00	14,69	0,73	R\$ 9.774,43	Fibra Cerâmica + Revestimento em Alumínio
2	VASO VC-624004-03	50,00	22,22	1,11	R\$ 14.784,73	Fibra Cerâmica + Revestimento em Alumínio
Subtotal (R\$)					R\$ 24.559,16	

NOTA 01: As áreas foram levantadas conforme desenhos fornecidos pela Origem.

 Risoterm Isolantes Térmicos Ltda	FORMULÁRIO	FO.001.PQR.004 Revisão: 01
	PROPOSTA COMERCIAL	

10. TABELA DE PREÇO UNITÁRIO PARA SERVIÇOS EXTRA

Para qualquer outro serviço fora do escopo previamente acertado, à Origem Energia pagará à Contratada os valores conforme Preço unitário abaixo, mediante aprovação por e-mail:

TIPO DE SERVIÇO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO
Isolamento térmico com fibra cerâmica para alta temperatura	M ³	R\$ 13.307,591
Isolamento térmico com PU Injetável para baixa temperatura	M ³	R\$ 12.638,71
Substituição de Fireproofing	M ³	R\$ 104.860,00

11. CONDIÇÃO DE PAGAMENTO

Estamos prevendo o pagamento em até 60 dias após a emissão da NF.

12. VALIDADE DA PROPOSTA

A presente proposta é válida por 30 (trinta) dias a contar da data de entrega desta carta convite.

Sem mais, colocamo-nos a disposição para quaisquer esclarecimentos que sejam considerados necessários.

Atenciosamente,

Henrique Coutinho

Coordenador Operacional