 <b>Risoterm</b> Isolantes Térmicos Ltda	FORMULÁRIO	FO.004.PQR.004 Revisão: 00
	<b>PROPOSTA COMERCIAL</b>	

Lauro de Freitas (Ba), 08 de Janeiro de 2024.

À

**CLARK SOLUTIONS**

Embu das Artes, São Paulo

At.: Olavo Barbour

Ref.: Serviço de Revestimento Antiácido A-940, Unigel

Prezado (a) Senhor (a):

Conforme solicitação de V.Sa., estamos encaminhando-lhe nossa **Proposta Comercial PC-1237-WF-2024 revisão 01** para prestação de serviços, de acordo com o seguinte:


## 1. OBJETO

A presente proposta tem por objetivo os serviços de montagem de tijolos antiácido da nova planta de Ácido Sulfúrico nas dependências da Unigel, área 940. **Sem fornecimento** de materiais de aplicação, conforme descritivo a seguir.

## 2. ESCOPO DOS SERVIÇOS

Montagem de tijolos antiácido na área 940 na Planta de Ácido Sulfúrico – SAP 1500 - a ser realizado na unidade da Proquigel Química S.A. (Grupo Unigel) em Camaçari-BA.

ITEM	DESCRIÇÃO	ÁREA
1	Tancagem - Canaleta	82,00 m <sup>2</sup>
2	Bombas da Estação de Carregamento - Parede e Piso	165,00 m <sup>2</sup>
3	Bombas da Estação de Carregamento - Canaleta	25,00 m <sup>2</sup>
4	Estação de Carregamento - Piso	373,00 m <sup>2</sup>
5	Estação de Carregamento - Canaleta externa	08,00 m <sup>2</sup>

	FORMULÁRIO	FO.004.PQR.004 Revisão: 00
	<b>PROPOSTA COMERCIAL</b>	

## A EMPRESA

A RISOTERM ISOLANTES TÉRMICOS LTDA possui 25 anos de experiência na prestação de serviços de isolamento térmico, proteção passiva, revestimento refratário, andaime, com tradição, inovação e transparência;

Alta capacidade de mobilização de recursos materiais e humanos para atendimento de programações em regime de urgência e emergência;

Possuímos 03 (três) unidades localizadas estrategicamente com estoque de materiais de aplicação com sólida estrutura de armazenamento, permitindo agilidade insuperável atendimento e competitividade.


### 3.1 O GRUPO

A Rentec, empresa de 35 anos de mercado, trabalha com a área de vendas mercantis, sendo distribuidora de empresas como Rockfibras, Hilti, Unifrax, Isolafacil, Ibar, Tecnolita, RHI, Isover, entre outros, possuindo estoque para comercialização com diversos clientes nacionais e podendo dispor a qualquer momento de materiais de aplicação que venham a ser requeridos pela RISOTERM x CETREL, além do apoio técnico diferenciado destes fabricantes.

Esta sinergia entre as empresas do grupo nos propicia agilidade e rapidez no fornecimento de materiais de isolamento térmico e refratário para atendimento às demandas da Cetrel.

### 3. EXPERIÊNCIA E CAPACITAÇÃO TÉCNICA

Possuímos sólida relação comercial de longa duração com o grupo Braskem, Acelen, Dow Química, Timac Agro, Petrobras, Paranapanema, bem como com outros grandes contratantes de atuação Nacional do ambiente industrial (segmento químico e petroquímico, offshore, papel e celulose, siderurgia, naval, mineração, etc) e construção civil.

 <b>Risoterm</b> Isolantes Térmicos Ltda	FORMULÁRIO	FO.004.PQR.004 Revisão: 00
	<b>PROPOSTA COMERCIAL</b>	

#### 4.1 PRINCIPAIS CONTRATOS DE MANUTENÇÃO

- **DOW BRASIL S.A. PERÍODO**

**Período:** Desde 2004

**ESCOPO:** Serviços de Manutenção Civil de Isolamento Térmico, Proteção Passiva, Revestimento Refratário em todas as Unidades da Dow Brasil S.A. incluindo Dow, Porto de Aratu e Ilha de Matarandiba).

- **BRASKEM S.A. (BRASKEM CS1-AL, PVC2-AL e Mineração AL 01)**

**PERÍODO:** Desde 2006

**ESCOPO:** Serviço de revestimento refratário, isolamento térmico e proteção passiva de manutenção complementar nas unidades de produção da BRASKEM CS1-AL, PVC2-AL e Mineração AL-01, em Maceió (AL) e Marechal Deodoro (AL).

- **TIMAC AGRO (BAHIA e ALAGOAS)**

**PERÍODO:** Desde 2017

**ESCOPO:** Serviços de Manutenção civil de refratários e isolamento térmico na unidade de Candeias (Bahia) e em Santa Luzia do Norte (Alagoas).

- **ACELEN**


**PERÍODO:** Desde 2023

**ESCOPO:** Serviços de Manutenção civil de isolamento térmico nas unidades da REFMAT em São Francisco do Conde.

#### 4. SISTEMA DE GESTÃO DA QUALIDADE

Sistema de Gestão da Qualidade ISO 9001:2015, proporcionando melhores controles e eficiência operacional, certificados pela BUREAU VERITAS (certificado, em anexo);

Nosso sistema é composto pelos documentos listados abaixo:

 <b>Risoterm</b> Isolantes Térmicos Ltda	FORMULÁRIO	FO.004.PQR.004 Revisão: 00
	<b>PROPOSTA COMERCIAL</b>	

- MQ – Manual da Qualidade - 01;
- PQO – Plano de Qualidade da Obra - 04;
- PQR – Procedimento da Qualidade Risoterm - 12;
- PR – Procedimento Risoterm - 7;
- IT – Instrução de Trabalho - 11;
  - A – Andaime;
  - E – Equipamento;
  - I – Isolamento;
  - R – Refratário.


## 5. SISTEMA DE GESTÃO DE SSMA

O Sistema de Gestão de SSMA, a Risoterm tem como balizador o seu Programa de Segurança, Saúde e Meio Ambiente que é voltado para o gerenciamento de suas atividades estabelecendo requisitos mínimos para desempenho de SSMA e procedimentos para identificação, avaliação e controle das condições inseguras e suas causas que possam existir em seu processo operacional e instalações

Nosso Programa de Segurança e Saúde Ocupacional atende a todos os requisitos legais e é baseado na ISO 45001:2018 (Sistemas de gestão de segurança e saúde ocupacional), na conscientização dos nossos colaboradores, resultando de forma efetiva na excelente estatística.

Como ações do no programa realizamos;

- DDS - pelos lideres;
- Auditoria de PT;
- Diálogos Comportamentais;
- Inspeção de Ferramentas elétricas, manuais, cintos de segurança;
- Plano Anual de Treinamento;
- Plano de Manutenção e Calibração dos equipamentos;
- Campanhas de Segurança;

 <b>Risoterm</b> Isolantes Térmicos Ltda	FORMULÁRIO	FO.004.PQR.004 Revisão: 00
	<b>PROPOSTA COMERCIAL</b>	

- Reconhecimento de segurança da equipe;
- Campanha Novatos:
- Cumprir Programa de Meta e Avaliação de Performance de Segurança da Cetrel;
- Programa Padrinho.

### 6.1 TREINAMENTO DE SSMA

A RISOTERM estabelece treinamentos mínimos com o objetivo de adaptar o colaborador às condições de Higiene e Segurança do Trabalho, conforme matriz de treinamento de integração listada abaixo:


- Capacitação nas NR 01, NR 10, NR 18, NR 20, NR 33 E NR 35;
- Treinamento sobre Conservação Auditiva e Proteção Respiratória;
- Treinamento sobre Ergonomia;
- Treinamento sobre Uso, Guarda, Conservação e Higienização de EPI's;
- Teste de Ensaio de Vedação de Respirador;
- Conscientização e Política Ambiental e Descarte de Resíduos;
- Treinamento sobre Riscos Ambientais – PGR/PCMSO;
- Treinamento de Análise de Risco;

## 6. PLANEJAMENTO DA ATIVIDADE

O planejamento para realização dos serviços é consistente com os requisitos do cliente, normas técnicas e instruções de trabalho, considerando o contexto da organização, os recursos e capacidades operacionais.

A Risoterm mantém uma sistemática de programação dos seus serviços (cronograma/timeline), verificando e controlando os processos durante e após a execução dos serviços.

Relatórios Diários de Obra (RDO), Reports semanais e Relatório de Conclusão de Serviço, com todo registro fotográfico, são os meios de validação e entrega dos serviços.

 <b>Risoterm</b> Isolantes Térmicos Ltda	FORMULÁRIO	FO.004.PQR.004 Revisão: 00
	<b>PROPOSTA COMERCIAL</b>	

## 7. ESTRUTURA DE APOIO

Para execução deste serviço a RISOTERM disponibilizará da seguinte estrutura de apoio:


- Máquinas para corte de tijolos refratários;
- Misturadores de argamassa;
- Marteletores Elétrico e acessórios;
- Containers;
- Toldos de 4,00 x 4,00 m para apoio;
- Serra Circular/ Serra Tico-tico;
- Paineis de 24v.

Ferramentas Manuais diversas como: colher de pedreiro, martelo, macete de borracha, ponteiro, talhadeira, pá, enxada, carro de mão, carro plataforma, masseira, balde, serrote, entre outros.

Todos os equipamentos/ ferramentas a serem utilizados irão estar em perfeito estado de conservação, com suas devidas manutenções e check list.


As principais instalações e veículos utilizados para desenvolvimento de nossas atividades compreendem:

- Escritório administrativo;
- Almoxarifado;
- Veículo Utilitário;
- Caminhão;
- Vestiário.

 <b>Risoterm</b> Isolantes Térmicos Ltda	FORMULÁRIO	FO.004.PQR.004 Revisão: 00
	<b>PROPOSTA COMERCIAL</b>	

## 8. OBRIGAÇÕES RISOTERM

- 8.1 Fornecer toda mão-de-obra especializada, inclusive supervisão e administração, a fim de executar os serviços de modo completo e dentro dos padrões de qualidade exigidos;
- 8.2 Responsabilizar-se por todas as obrigações da legislação trabalhista e previdência social referentes à mão-de-obra a ser utilizada na execução dos trabalhos;
- 8.3 Respeitar e cumprir todas as normas, procedimentos administrativos e de segurança vigentes nas dependências da Unigel, em suas últimas revisões;
- 8.4 Fornecer aos nossos colaboradores todos os equipamentos e ferramentas necessárias à execução dos serviços;
- 8.5 Responsabilizar-se pelo transporte e alimentação dos nossos colaboradores;
- 8.6 Manter sempre limpo, ordenado e em perfeitas condições de segurança os seus locais de trabalho;
- 8.7 Fornecer lista de funcionários na portaria bem como descrição de todos os equipamentos, EPI's e ferramentas de sua propriedade;
- 8.8 Acatar integralmente as Normas de Coordenação dos serviços fixados de comum acordo com a Unigel, objetivando harmonizar e disciplinar o relacionamento entre as partes;
- 8.9 Atender plenamente as Exigências de Segurança, Saúde e Meio Ambiente, da Unigel em sua última revisão, inclusive dispor de um técnico de segurança para acompanhamento das atividades;
- 8.10 Fornecimento de ferramentas manuais e iluminação em bom estado de conservação e com suas devidas manutenções;
- 8.11 Movimentação dos materiais de aplicação do Almoxarifado Unigel até o local de trabalho, sendo também responsabilidade da contratada o acondicionamento dos materiais nesse local de forma organizada e atendendo aos requisitos exigidos para preservação do material (ex.: Cobertos, protegido do sol e calor);
- 8.12 Dispor e aportar os recursos que julgar necessários ao perfeito atendimento do objeto desta proposta comercial, bem como coordenar a execução de todos os serviços envolvidos.

 <b>Risoterm</b> Isolantes Térmicos Ltda	FORMULÁRIO	FO.004.PQR.004 Revisão: 00
	<b>PROPOSTA COMERCIAL</b>	

## 9. OBRIGAÇÕES DA CLARCK SOLUTIONS

- 9.1 Proporcionar todas as facilidades para que a contratada possa cumprir suas obrigações dentro das normas e condições deste processo;
- 9.2 Efetuar o pagamento nas condições pactuadas;
- 9.3 Descarte dos resíduos gerados no processo de instalação dos tijolos;
- 9.4 Fornecer todos os documentos técnicos necessários, quando existentes;
- 9.5 Fornecimento de todo material de aplicação;

## 10. HORÁRIO DE TRABALHO

Os serviços serão desenvolvidos no horário administrativo diurno, 07:30 às 16:30, de segundas às sextas feiras.

## 11. PREÇO

Nosso preço total para execução dos serviços será de **R\$ 451.489,12** ( Quatrocentos e cinquenta e um mil, quatrocentos e oitenta e nove reais e doze centavos).


Conforme detalhamento abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO	ÁREA	ATIVIDADE	VALOR APLICAÇÃO	VALOR MATERIAL	VALOR TOTAL
1	TANCAGEM - CANALETA	82,00 m²	ASSENTAMENTO TIJOLOS	R\$ 56.731,62	R\$ -	R\$ 56.731,62
2	Bombas da Estação de Carregamento - Pared e PISO	165,00 m²	ASSENTAMENTO TIJOLOS	R\$ 113.463,23	R\$ -	R\$ 113.463,23
3	Bombas da Estação de Carregamento - CANALETA	25,00 m²	ASSENTAMENTO TIJOLOS	R\$ 18.910,54	R\$ -	R\$ 18.910,54
4	Estação de Carregamento - PISO	373,00 m²	ASSENTAMENTO TIJOLOS	R\$ 252.928,46	R\$ -	R\$ 252.928,46
5	Estação de Carregamento - PISO	8,00 m²	ASSENTAMENTO TIJOLOS	R\$ 9.455,27	R\$ -	R\$ 9.455,27
				<b>R\$ 451.489,12</b>	<b>R\$ -</b>	<b>R\$ 451.489,12</b>

Nota:

Estamos considerando realizar os trabalhos acima em um prazo máximo de 44 dias úteis. Caso haja impeditivos para tal por parte de liberações, atrasos de outras disciplinas, trabalhos paralelos e etc, esses valores sofrerão revisão.



 <b>Risoterm</b> <i>Isolantes Térmicos Ltda</i>	FORMULÁRIO	FO.004.PQR.004 Revisão: 00
	<b>PROPOSTA COMERCIAL</b>	

Sem mais, colocamo-nos a disposição para quaisquer esclarecimentos que sejam considerados necessários.

Atenciosamente,  
**Wilian Fernandes**  
**Eng. Mecânico**